

### **ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

### **ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

### **VІІ сесія VІІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**15 квітня 2021 року м. Зміїв № 457-VІІ-VIII**

**Про затвердження гр. Калтахчяну А.С. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована по Х**

Розглянувши заяву гр. Калтахчяна Армена Славіковича, ідентифікаційний номер Х, який зареєстрований за адресою: Х, про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташована по Х, враховуючи наданий проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виконаний ФОП Фролов В.О., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-1814676962021 від 12.01.2021року, наданий відділом у Ружинському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області, керуючись ст. 12, 40, 81, 118, 121, 122, 125, 126, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити гр. Калтахчяну Армену Славіковичу, ідентифікаційний номер Х, який зареєстрований за адресою: Х, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність із земель запасу комунальної власності територіальної громади Зміївської міської ради, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0900 га (код цільового призначення згідно з КВЦПЗ - 02.01), яка розташована за адресою: Х в Харківської області.

2. Передати із земель житлової та громадської забудови комунальної власності територіальної громади Зміївської міської ради в приватну власність гр. Калтахчяну Армену Славіковичу земельну ділянку, кадастровий номер 6321786501:01:002:0042, площею 0,0900га (забудовані землі - 0,0900 га, з них малоповерхова забудова - 0,0900 га), яка розташована по Х.

3. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, кадастровий номер 6321786501:01:002:0042, що передається у власність, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, зареєстровані обмеження у використанні земельної ділянки: охоронна зона навколо об’єкта енергетичної системи площею 0,0082 га, Постанова Кабінету Міністрів України № 209 « Про затвердження Правил охорони електричних мереж» від 04.03.1997року.

4. Рекомендувати гр. Калтахчяну А.С. зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Використовувати земельну ділянку за призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.

5. Копію даного рішення направити в ГУ ДПС у Харківській області.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**